(주) 태 건 종 합 건 설

서울시 강남구 논현동 192-22번지 1층 TEL (02)522-4990 FAX (02)588-2006

문서번호 : 태건 2018-0812-04
시행일자 : 2018년 08월 13일
수 신 : 학과 인사담당자
참 조 : 태건종합건설 인재채용 내용
제 목 : [2018년 하반기] 태건종합건설 공개채용

1. 학과의 일익 번창함을 기원 합니다.

2. 태건종합건설 2018년 하반기 공개채용.

3. 아래에 첨부하여 같이 제출하오니 업무에 참조하여 주시기 바랍니다.

첨 부 : 2018년 하반기 [태건종합건설] 공개채용

(주)태건종합건설 인사과

건설그룹태건

태건산업개발/태건자산운용/태건종합건설

시행/시공/신탁/분양/임대/안전/노무/회계 신입 및 경력직원 모집

RECRUIT INFORMATION

강남 헤븐리치 7차
더 써밋 761
(언주역, 차병원사거리)

- 사업규모:1200억
- 매출액:2000억




역삼 헤븐리치 6차
더 퍼스트 294
(강남대로, 뱅뱅사거리)

- 사업규모:300억
- 매출액:500억




안양 헤븐리치 5차
더 골드 181
(안양역, 롯데백화점)

- 사업규모:200억
- 매출액:300억




- 세무사, 노무사 특급우대, 공인중개사, 도시계획기사, 건축·안전기사 우대 , 관련학과 전공자 우대

	구분	모집분야		담당업무	근무지	우대사항
건설그룹태건	태건 자산 운용	회계팀		건설업 회계/ 부동산 시행/ 분양관리 회계/ 임대관리 회계	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 세무회계 처리 우수자 * 세무회계 사무실 근무자 우대 * 재무회계 전문가 * 세무조정, 재무조사 유경험자 * 더존/회계 능숙자 * 세무사 우대
		태건 공인 중개사	자산 관리 (A.M)	부동산 자산 투자관리	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 임대/하자관리 경험자 우대 * 부동산 관련학과/법학/도시개발 및 상경계열 전공자 * 공인중개사/주택관리사 외 관련 자격증 보유자
			임대 관리 (P.M)	시장조사/ 마케팅/ 시세측정	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 임대/하자관리 경험자 우대 * 부동산 관련학과/법학/도시개발 및 상경계열 전공자 * 공인중개사/주택관리사 외 관련 자격증 보유자
			시설 관리 (F.M)	설비/ 기계운용/ 유지보수	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 임대/하자관리 경험자 우대 * 부동산 관련학과/법학/도시개발 및 상경계열 전공자 * 공인중개사/주택관리사 외 관련 자격증 보유자
	태건 종합 건설 (건축 시공)	건축		건축시공	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[필수자격]** * 전공: 건축학/ 건축공학 등 관련전공 * 자격: 건축기사(산업기사) 자격증 보유자 **[우대사항]** * 건설(산업)안전기사 외 건설관련 자격증 보유자 * 건설현장 인턴근무 경험자
		안전보건		안전관리	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[필수자격]** * 전공: 안전공학 등 관련전공 * 자격: 건설(산업)안전기사 자격증 보유자 **[우대사항]** * 산업위생관리기사/ 대기환경/ 인간공학기사 자격증 * 건설현장 인턴근무 경험자
		설계		설계	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[필수자격]** * 전공: 건축학/건축공학 등 관련전공 **[우대사항]** * CAD 및 OA 활용 우수자
		노무관리		노무/인사	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 부동산 관련학과/법학/도시개발 및 상경계열 전공자 * 업무관련 인턴 경험자 * 노무사 우대
	태건 산업 개발 (시행)	개발사업		개발/마케팅	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 부동산 관련학과/법학/도시개발 및 상경계열 전공자 * 공인중개사/도시계획기사/주택관리사 등 관련 자격증 보유자
		도시계획		수익성분석/ 사업성검토	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 부동산 관련학과/법학/도시개발 및 상경계열 전공자 * 공인중개사/도시계획기사/주택관리사 등 관련 자격증 보유자
		개발금융		PF관련 자금조달	현장 사업장 (강남/서초/ 송파/역삼/ 방배/안양/오산)	**[우대사항]** * 부동산 관련학과/법학/도시개발 및 상경계열 전공자 * 공인중개사/도시계획기사/주택관리사 등 관련 자격증 보유자

<태건종합건설 인재상>

진취적 적극적 열정이 넘치는 사람, 너무 많이 공부해서 지나친 고학력 사절(자기 주변의 상황과 인지부조화로 인해, 오래못갑니다)운전면허 필수! 단, 차량은 없어도 됩니다
(사람 됨됨이에 따라서, 차량 지급가능, 단 정말로 열심히 해야 됩니다)
기숙사 제공(어차피 1년에 20동 이상씩 짓기 때문에 그중에 암거나 맘에 드는 방 하나 골라 들어가면 됩니다, 단, 방값은 40만원씩 원래는 받아야 하나, 과감한 인재육성차원에서 지원해주는 것을 항상 명심해주시길 바랍니다.)

단 정말 열심히 해야 합니다. 회사입장에서는 모든 것이 투자, 월급도 투자, 차량도 투자, 기숙사방도 투자, 그야말로 모든 것이 투자이니, 투자한 것보다 몇 배 이상 성과를 이루어주셔야 합니다

크게 한자리 차지하기에는 하늘의 별따기보다 어렵습니다, 물론 본인 능력에 따라 다릅니다. but, 하지만, 건물 매매상담전화만 수천통 응대하였고. 대기업퇴직자, 자영업자, 교수들, 사업하는 사람들. 샐러리맨, 변호사 의사 숫하게 전화 받고 건물 팔아본 결과 정말, 인생이 특별한게 없는 것 같습니다. 열심히 노동한 노동소득을 과연 누가 얼마만큼 현명하게 자산으로 바꾸어 자산소득으로 편안하고 안정되게 월세 이자소득 받고 사는냐로 결정되는게 현실인 것 같습니다.

믿고 한번 지원해주시길 바랍니다, 모든 것이 준비되어 있으니, 그대여!!
그대의 열정만 갖고 오시면, 됩니다!
오직 진실로만, 대하고, 거짓 없이 열심히 하면, 모든 것은 이루어지게 된다 생각합니다.
도시형생활주택, 오피스텔 주상복합형, 다가구주택, 근린상가시설 전문 건축업체로써, 오직 **자체 시행 시공 분양 임대관리만**을 수행합니다.

부동산 시행시공 관련해서 A to Z 관련한 모든 것을 배울 수 있으며, 21세기 SMART-INVESTMENT 의 선두를 달리고 있다고 자부합니다.

토지매입 타당성분석, 도면작업, 실제 시공 전분야의 경험, 조선 중앙 동아 매경, 4대 중앙일간지 전체의 전략적 신문광고작업 및 매매 브리핑, 건물 신축중의 발생할수 있는 모든 상황의 대처법

1000만원 미만의 소액투자부터 10억 20억 단위의 대규모 투자까지, 부동산 투자 재무관리 전반에 있어서, 다른 어떤 곳에서도 경험하고, 배울 수 없는 우리만의 가치와 비전이 있습니다.

시작은 미약했으나, 심히 창대하리라. 십원 한장 없는 무일푼에서 시작해서 연매출 1000억대의 기업을 일궈냈습니다.

향후 전략은 절대 무리 하지 않는 탄탄한 기반위의 자체투자를 통해 5년 내 매출액 5000억, 10년내 1조달성, 15년내 거대 **그룹군을 완성하는 것 입니다!**

<전략 사업 현황> 오로지 자체 · 시행 · 시공 · 분양 · 임대관리

1. 서울 역삼 헤븐리치 더 써밋 상가/오피스텔 신축공사

건 축 규 모: 대지 400평/ 연면적 5,000평 / 지하 5층 – 지상 17층, 상가/오피스텔 400세대
총 사 업 비: 1,200억
예상 매출액: 2,000억

2. 서울 강남 서초 해븐리치 더골드 181 오피스텔 신축공사

– 서울 강남 더 골드 181 (100%완료) – 강남역 삼성전자 사옥 바로 옆.

사 업 위치 : 서울시 서초구 1339번지 부지 매입 완료 (부지 매입가 120억원)
건 축 규 모 : 대지 120평 / 연면적 1,500평 / 지하 3층–지상 15층 오피스텔 181세대
총 사업비 : 150억원
예상 매출액 : 250억원

3. 경기 안양 해븐리치 더퍼스트 294 주상복합 신축공사

– 안양 해븐리치 더 퍼스트 294 (100%완료) – 안양역 롯데백화점 바로 옆.

사업 위치 : 경기도 안양시 만안구 안양동 88–4 외 2필지 (부지 매입가 150억원)
건축 규모 : 대지 500평 / 건물 5,000평 / 지하 3층– 지상 12층.
오피스텔 57실 / 도시형 생활주택 137실 / 근린상가 300평
총 사업비 : 200억원
예상매출액 : 300억원

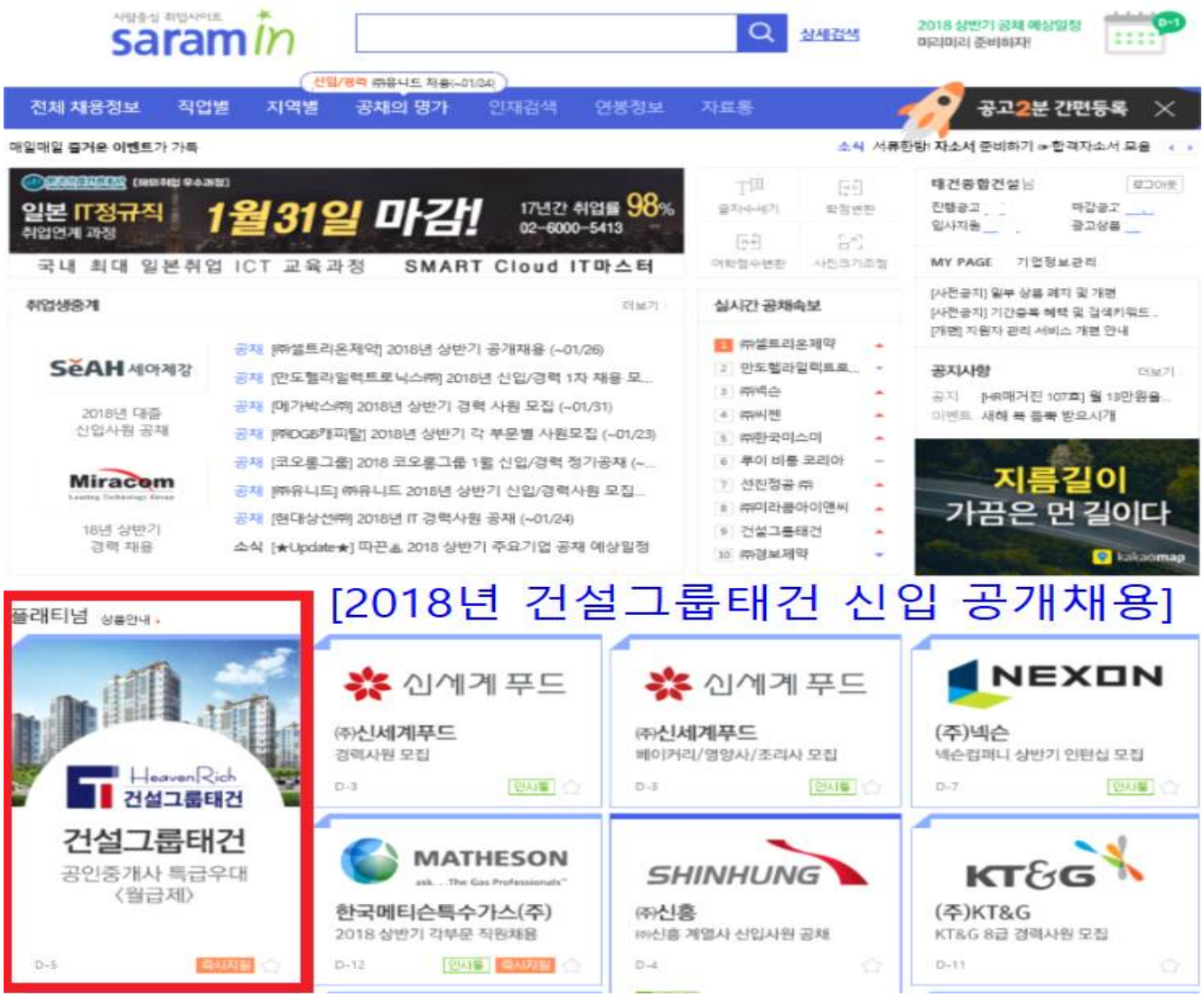
4. 경기 오산 해븐리치 도시형 / 오피스텔 / 서비스드 레지던스 신축공사

사업 위치 : 경기 오산시 해븐리치 더퍼스트 (해븐리치 = 태건 자체 브랜드)
건 축 규 모 : 도시형 생활주택(25동), 다가구 주택(15동) 레지던스(생활형숙박시설) 10동
전체 세대수 : 50동 // 1000세대

<모집 방법>

1. 접수 방법

홈페이지(http://www.etaegun.com) 및 E-MAIL(dream4900@etaegun.com) /
채용사이트(사람인/잡코리아/인크루트/건설워커) 접수가능



2. 홍보영상

https://youtu.be/zVSTTljYMOY

3. 채용 관련 문의사항

인사과: 02-522-4990